



Sanifoam®
Sünger Sanayi ve Ticaret A. .



Faaliyet Raporu 2013

**Dönemi :
01.01.2013 – 31.12.2013**

Yönetim Kurulu Başkanı'nın mesajı

İÇİNDEKİLER

Yönetim Kurulu Başkanı'nın mesajı	3
Sanifoam Üst Yönetimi	4
Sanifoam'ı Kim Denetliyor	5
Tam Tasdik Sözleşmesi Kapsamında Vergi Denetçisi	6
Sanifoam'ın Borsa İstanbul'daki İkinci Yılı	7
Sanifoam'ın Ortaklık Yapısı	8
İştirakler ve Hisse Geri Alım Programı	9
Kar Dağıtım Politikası	10
Çeyrek Yüzyıla Koşar Adım	13
Sanifoam'ın Yönetim Merkezi İstanbul Tekstilkent'te	14
Sanifoam'ın Çerkezköy Ana Üretim Fabrikası	15
Sanifoam'ın Bursa Üretim Tesisleri	16
Sanifoam'ın Adana Üretim ve Depolama Tesis	17
Sanifoam'ın Eskişehir Üretim ve Depolama Tesis	18
Sanifoam'ın Personel Yapısı	19
Personelde Kadın Erkek Dağılımı	20
Yıllara Göre Üretim Kapasitesi ve Kapasite	
Kullanım Oranları	21
Sanifoam'ın Sektördeki Yeri	22
Sektörün İnovasyon Öncüsü	24
Sanifoam'ın Yetki Sertifikaları	25
Sanifoam'ın Satışlarında İhracatın Payı Yüzde 23	26
İhracat Timlerinin Satış Rotaları	27
Sanifoam'ın Bilançoları	28
Sanifoam Gelir Tablosu	29
Sanifoam'ın Finansal Oranları	30
Sanifoam'ın Sektörlere Göre Ciro Payları	31
Sanifoam'ın Gelirlerinde Sektörel Paylar	32
Sanifoam'ın 2013 Yılı Yatırımları ve 2014 Hedefleri	33
Sanifoam'ın 2014 Yılı Ciro ve Kar Hedefi	34
Sanifoam Yatırımcı İlişkileri Birimi	35
Sanifoam Sosyal Sorumluluk Lideri	36
Sanifoam'ın Çevreye Dost Üretimi	37
Sanifoam'a Güvendiğiniz İçin Teşekkürler	38

Yönetim Kurulu Başkanı'nın mesajı



'Dünyaya yeniden gelseniz ne olmak isterdiniz' diye klasik bir soru vardır, bilirsiniz. Bana sorsalar, 'yine sanayici olmak isterim' diye yanıt veririm.

Elbette, bu karmaşık dünyada, uluslararası finans kuruluşlarının sorumsuzca kriz çıkarıp gezegenimizi bir uçtan bir uca ekonomik sıkıntılara soktuğu bir ortamda ve hammadde fiyatları, döviz, faiz sürekli yükselirken bunları söylemek cesaret işi.

Ancak, Türkiye'nin değişik yerlerine dağılmış fabrikalarında yüzlerce kişinin çalıştığı Sanifoam gibi bir sektör liderinin başında olmanın getirdiği sorumluluk ve mutluluğu tarif etmek de çok kolay değil.

Üretim bölgemizden depomuza, oradan da dağıtımına giden yüzlerce TIR dolusu ürünümüzün kokusu, bana, güzel bir kırmızı karanfilin kokusundan farklı gelmez.

Zevkle ürettiğimiz ürünlerin, İstanbul, Ankara, Viyana ya da Moskova gibi yüzlerce kentlerde, sayısız ülkede, milyonlarca kişi tarafından kullanıldığı bilmek de ayrı bir heyecan verir.

Üstelik bu üretimin sürmesi için bize omuz veren, ailemize katılan yüzlerce paydaşımızla oluşturduğumuz 'üretim kardeşliği' de bizi ateşleyen en büyük etken.

Benim 'dünya halleri' diye tanımladığım global ve yerel krizler, sorun ve bunalımlar ortamında biz yine işimizi en iyi ve verimli biçimde yapmayı sürdüreceğiz.

Hedeflerimizi de yıldan yıla büyüterek....

Saygılarımla...

YILDIRIM ULKAT

Sanifoam Üst Yönetimi



Yıldırım ULKAT

Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür
(Görev Süresi/Kalan Süre : 3 Yıl/3 Yıl)

Gül ULKAT

Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Yardımcısı
(Görev Süresi/Kalan Süre : 3 Yıl/3 Yıl)

Şeyda ERDEVECİ

Yönetim Kurulu Üyesi
(Görev Süresi/Kalan Süre : 3 Yıl/3 Yıl)

Ender ZAIMOĞLU

Genel Müdür Yardımcısı
(Görev Süresi/Kalan Süre : 3 Yıl/3 Yıl)

Sanifoam'ı Kim Denetliyor?

İrfan Bağımsız Denetim Ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

Göreve Başlama ve Bitiş Tarihi : 1 Yıl/1Yıl



Tam Tasdik Sözleşmesi Kapsamında Vergi Denetçisi

Elit **Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.**

Göreve Başlama ve Bitiş Tarihi : 1 Yıl/1Yıl



Sanifoam'ın Borsa İstanbul'daki İkinci Yılı



14 : 59

23 Şubat Pazar 2014

Arama

KUYAS.E 107,75 % 10,23

GENYH.E 9,68 % 10,00

PRZMA.E 1,88 % 8,05

MERIT.E 6 % 7,53

Azalı

Ana Sayfa

Kurumsal

Ürünler ve Piyasalar

Endeksler

Veriler

Yatırımcılar

Borsa Üyeleri

Şirketler

İşlem Gören Şirketler

Pay Piyasası Şirket Bilgileri

Pay Piyasası Varant / Sertifika Bilgileri

GİP Şirket Bilgileri

Pay Piyasası BYF Bilgileri

Halka Arz

Borsada İşlem Görme

Şirketlerin Yükümlülükleri

Gong Törenleri

Şirketler

İşlem Gören Şirketler

Pay Piyasası Şirket Bilgileri

PP Şirket Bilgileri Detayları

SANİFOAM SÜNGER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

SANFM

Ünvan :

SANİFOAM SÜNGER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Web :

Şirket Detay Bilgileri

TANIM

İşlem Gördüğü Pazar

GELİŞEN İŞLETMELER PİYASASI

Dahil Olduğu Sektör :

İMALAT SANAYİİ

SAYISAL

Sermaye :

10.550.000,00

Fiili Dolaşım Oranı :

% 28,00

Piyasa Değeri :

36.081.000,00

21.02.2014 Tarihli 2.Seans Kapanış Verileri

KOD	En Düşük	En Yüksek	Kapanış Fiyatı	İşlem Adedi	Toplam İşlem Hacmi
SANFM.E	3,42	3,47	3,42	8.548,00	29.343,06



Sanifoam'ın Ortaklık Yapısı

ORTAKLAR	A GRUBU TL-NAMA	B GRUBU TL-HAMİLİNE	TOPLAM SERMAYE TL	SERMAYE PAYI (%)
YILDIRIM ULKAT	1.500.000,00	4.709.428,00	6.209.428,00	58,86
ŞEYDA ERDEVECİ	0,0	332.358,00	332.058,00	3,15
GÜL ULKAT	0,0	4.257,00	4.257,00	0,04
GÖZDE ULKAT	0,0	4.257,00	4.257,00	0,04
HALKA AÇIK KISIM		4.000.000,00	4.000.000,00	37,91
TOPLAM	1.500.000,00	9.050.000,00	10.550.000,00	100,00

İştirakler ve Hisse Geri Alım Programı

İŞTİRAKLER

Şirket'in Saniteks Sünger Sanayi Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi ("Saniteks") unvanı ile İstanbul Ticaret Sicili'ne 359152-306734 tescil no ile tescilli bir iştiraki bulunmakta olup, Saniteks'in toplam sermayesinin % 89,75'ini temsil eden toplam 628.687,50 TL nominal bedelli 1.436 adet pay Sanifoam'a aittir.

HİSSE GERİ ALIM PROGRAMI

29.11.2012 tarihinde KAP da açıklanan Şirket Paylarının Geri Alım Programı çerçevesinde 2013 yılında 189.405 adet hisse şirket tarafından geri alınmış, toplam geri alınan pay tutarı 194.018 adete ulaşmıştır. Son pay alımı 12.03.2013 tarihinde yapılmıştır.

KAR DAĞITIM POLİTİKASI

Şirketimizin karı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre tespit edilmektedir. Kâr dağıtım politikamız da Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Esas Sözleşmemizde yer alan hükümler çerçevesinde Genel Kurul'da belirlenmekte olup, sermayeyi temsil eden A ve B Grubu pay sahipleri için kar payı dağıtımında imtiyaz söz konusu değildir.



Kar Dağıtım Politikası

Yönetim Kurulumuzun, Genel Kurul'un onayına sunduğu kâr dağıtım tekliflerinde, uzun vadeli stratejimiz, şirketimizin sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınmaktadır. Net dağıtılabilir karın Sermaye Piyasası Kurulu'nca saptanan oran ve miktarında bedelsiz hisse ve/ veya nakden kar payının (temettü) mevzuatta öngörülen yasal süreler içinde ortaklara dağıtılması hususu, Yönetim Kurulumuz tarafından 2012 ve izleyen yıllarda uygulanmak üzere şirketimiz kar dağıtım politikası olarak belirlenmiştir. Zaman içinde ilgili yasal mevzuat veya şirketimizin uzun dönemli stratejileri ve yatırım ihtiyaçlarında meydana gelecek değişiklikler doğrultusunda bu politika revize edilebilecektir. Böyle bir durumda değişiklikler ilgili yasal mevzuat uyarınca Genel Kurulumuz onayına sunulacak ve faaliyet raporumuz ile şirketimiz internet sitesinde kamuya açıklanacaktır. Kâr dağıtım politikası çerçevesinde, temettü ilgili dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne eşit olarak dağıtılır.

Şirketin umumi masrafları ve muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi ve ayrılması zaruri olan meblağlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler, hesap senesi sonunda tespit olunan gelirlerden düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen safi (net) kar, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırası ile aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i Kanuni yedek akçeye ayrılır,

Birinci Temettü:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, genel kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak birinci temettü ayrılır.

Kar Dağıtım Politikası

(Devam)

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul kalanın en fazla % 10'una kadar bir meblağı bağımsız üyeler hariç, Yönetim Kurulu üyelerine, şirketin memurlarına, çalışanlarına, işçilerine ve çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve benzer nitelikteki kişi/kurumlara dağıtılmak üzere ayırabilir.

İkinci Temettü:

d) Safi kardan a, b, c bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı Genel Kurul kısmen veya tamamen ikinci temettü hissesi olarak dağıtmaya veya fevkalade yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan % 5 oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir

f) Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü nakden ve/veya hisse biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem, işçilere ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez

g) Temettü, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

h) Temettü bakımından pay grupları arasında imtiyaz yoktur.

i) Şirket Sermaye Piyasası Kurulu ve Vergi mevzuatına uygun olarak temettü avansı dağıtılabilir.

Kar Dağıtım Politikası

(Devam)

j) Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtma şekli ve zamanı Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Sermaye Piyasası Mevzuatının ilgili hükümleri göz önünde bulundurularak Genel Kurulca kararlaştırılır.

k) Ana Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan karlar geri istenemez.

l) Yıllık dağıtılabılır karın, Sermaye Piyasası Kurulu'nca saptanan miktarda birinci kar payı dağıtılmasına yetecek miktardan az olduğu veya hesap döneminin zararla kapadığı hallerde T.T.K.'nın 519. ve 522. maddesinde düzenlenenler dışındaki ihtiyatlar kullanılarak Sermaye Piyasası Kurulu'nca saptanan miktarı aşmamak üzere kar payı dağıtılmasına Genel Kurulca karar verilebilir.

2012 YILI OLAĞAN GENEL KURULU'NDA ANASÖZLEŞME'Yİ DEĞİŞTİRDİK

6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuatlarla ihdas edilen yasal düzenlemelere uyum amacıyla Anasözleşmemizin 3,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14. Maddelerini değiştirdik.

Anasözleşmemizin değişiklik sonrası son halini www.sanifoam.com.tr adresindeki kurumsal web sitemizde bulabilirsiniz.

Çeyrek Yüzyıla Koşar Adım

**Sanifoam'ın Çerkezköy'deki Modern Fabrikasının
İki cepheden çekilmiş fotoğrafları**



Sanifoam'ın Yönetim Merkezi İstanbul Tekstilkent'te

Tesis Adı	Sanifoam Sünger Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Fiili Yönetim Merkezi)
Adresi	Tekstilkent İş Merkezi A 22 Blok No: 20 Esenler - İSTANBUL
Telefon-Faks	Tel : +90 (212) 438 53 00 (pbx) Faks: +90 (212) 438 53 53
Açık Alan	
Kapalı Alan	400 metrekare
Kullanım Amacı	Yönetim Merkezi
Mülkiyet Durumu	Şirket Mülkü
Sigorta Durumu (Var/Yok)	Var
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin Onay, Ruhsat Vb. Belgeler	Ruhsat başvurusu sonuçlandırıldı ruhsat alındı.
MERSIS NO	8-9884-8246-4637586

Sanifoam'ın Çerkezköy Ana Üretim Fabrikası

Tesis Adı	Sanifoam Sünger Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Fiili Yönetim Merkezi)
Adresi	Organize Sanayi Bölgesi, Barış Sok. No: 1 Çerkezköy - TEKİRDAĞ
Telefon-Faks	Tel : +90 (282) 725 27 25 (pbx) Faks: +90 (282) 725 27 16
Açık Alan	25.000 metrekare
Kapalı Alan	15.500 metrekare
Kullanım Amacı	Fabrika Binası
Mülkiyet Durumu	Şirket Mülkü
Sigorta Durumu (Var/Yok)	Var
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin Onay, Ruhsat Vb. Belgeler	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, İşletme Belgesi B Grubu Emisyon İzin Belgesi, 'ÇED Gerekli Değildir' Belgesi, İtfaiye Raporu, İçme-Kullanma Suyu Kontrol İzlemesi Analiz Raporu, Atık Su Bağlantı İzin Belgesi, Tatil Günleri Çalışma Ruhsatı, Yeraltı Suyu Kullanma Belgesi
MERSIS NO	0-7440-0023-5400010

Sanifoam'ın Bursa Üretim Tesisleri

Tesis Adı	Sanifoam Sünger Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Bursa Şubesi)
Adresi	KOSAB Kestel Organize Sanayi Bölgesi Ahmet Vefik Paşa Mah. Uludağ Cad. No: 18 Kestel - BURSA
Telefon-Faks	Tel : +90 (224) 331 77 82 (pbx) Faks: +90 (225) 331 77 83
Açık Alan	8.000 metrekare
Kapalı Alan	3.000 metrekare
Kullanım Amacı	Fabrika Binası
Mülkiyet Durumu	Kiralık
Sigorta Durumu (Var/Yok)	Var
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin Onay, Ruhsat Vb. Belgeler	Ruhsatlandırma işlemleri devam ediyor
MERSIS NO	3-5453-4323-7226256

Sanifoam'ın Adana Üretim ve Depolama Tesisi

Tesis Adı	Sanifoam Sünger Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Adana Şubesi)
Adresi	Yesiloba Mah. 46257 Sokak Seyhan Oto Sanayi Sitesi D Blok No:7/4-Z05 Seyhan - ADANA
Telefon-Faks	Tel : +90 (322) 429 31 32 Faks: +90 (322) 429 33 35
Açık Alan	
Kapalı Alan	130 metrekare
Kullanım Amacı	Üretim ve depolama binası
Mülkiyet Durumu	Kiralık
Sigorta Durumu (Var/Yok)	Var
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin Onay, Ruhsat Vb. Belgeler	Ruhsatlandırma işlemleri devam ediyor
Ticaret Sicil No	57389

Sanifoam'ın Eskişehir Üretim ve Depolama Tesisi

Tesis Adı	Sanifoam Sünger Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Eskişehir Şubesi)
Adresi	Organize sanayi bölgesi 29.cadde no:4 Eskişehir
Telefon-Faks	Tel : +90 (222) 228 00 22 (pbx) Faks: +90 (222) 228 19 54
Açık Alan	6.900 metrekare
Kapalı Alan	3.660 metrekare
Kullanım Amacı	Üretim ve depolama binası
Mülkiyet Durumu	Şirket mülkü
Sigorta Durumu (Var/Yok)	Var
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin Onay, Ruhsat Vb. Belgeler	Ruhsatlandırma işlemleri devam ediyor
MERSİS NO	0-7440-0023-5400010

Sanifoam'ın Personel Yapısı

Personel Sayısı	2011 Yılsonu	2012 Yılsonu	2013 Yılsonu
Üretim Personeli (Mavi yaka)	120	124	129
Üretim Personeli (Beyaz yaka)	6	6	6
İdari Personel (Beyaz yaka)	30	31	33
İdari Personel (Mavi yaka)	32	43	43
Satış Pazarlama Personeli (Beyaz yaka)	10	13	13
TOPLAM	198	217	224

Personelde Kadın – Erkek Dağılımı

	ERKEK	KADIN	TOPLAM
YÖNETİM	1	2	3
SANİFOAM (ÇERKEZKÖY)	110	49	159
SANİFOAM (TEKSTİLKENT - İSTANBUL)	9	10	19
SANİFOAM (BURSA)	20	3	23
SANİFOAM (ADANA)	2	0	2
SANİFOAM (ÇERKEZKÖY ŞUBE)	0	3	3
SANİFOAM (ESKİŞEHİR)	12	3	15
TOPLAM	154	70	224
GENEL TOPLAM			224

Yıllara Göre Üretim Kapasitesi Ve Kapasite Kullanım oranları

	Ürün / Hizmet Bilgileri	2011	2012	2013
1	Ürün/Hizmet Adı : bondex			
	Üretim Kapasitesi (yıllık) (birim) (kg)	576.000	576.000	576.000
	Üretim Miktarı (yıllık) (birim) (kg)	105.850	112.560	132.000
	Kapasite Kullanım Oranı (yıllık) (%)	18,37	19,542	22,91
2	Ürün/Hizmet Adı: temizlik bezi			
	Üretim Kapasitesi (yıllık) (birim) (kg)	500.000	500.000	500.000
	Üretim Miktarı (yıllık) (birim) (kg)	300.000	336.512	421.000
	Kapasite Kullanım Oranı (yıllık) (%)	60,00	67,00	84,20
3	Ürün/Hizmet Adı: firex			
	Üretim Kapasitesi (yıllık) (birim) m3	12.000	12.000	12.000
	Üretim Miktarı (yıllık) (birim) m3	6.500	5.110	5.991
	Kapasite Kullanım Oranı (yıllık) (%)	54,73	42,58	49,94
4	Ürün/Hizmet Adı: İzolasyon malzemesi			
	Üretim Kapasitesi (yıllık) (birim) m3	7.392	7.392	7.392
	Üretim Miktarı (yıllık) (birim) m3	5.821	5.647	6.456
	Kapasite Kullanım Oranı (yıllık) (%)	78,74	76,39	87,33
5	Ürün/Hizmet Adı: Fiber (keçe)			
	Üretim Kapasitesi (yıllık) (birim) m2	840.000	840.000	840.000
	Üretim Miktarı (yıllık) (birim) m2	716.000	650.000	652.562
	Kapasite Kullanım Oranı (yıllık) (%)	85,00	77,00	77,68
6	Ürün/Hizmet Adı: Bulaşık Süngeri			
	Üretim Kapasitesi (yıllık) (birim) m3	25.000	25.000	30.000
	Üretim Miktarı (yıllık) (birim) m3	18.000	18.210	19.356
	Kapasite Kullanım Oranı (yıllık) (%)	72	72,84	64,52
7	Ürün/Hizmet Adı: Filtre-polisaj Süngeri			
	Üretim Kapasitesi (yıllık) (birim) m3	6.000	6.000	6.000
	Üretim Miktarı (yıllık) (birim) m3	860	665	970
	Kapasite Kullanım Oranı (yıllık) (%)	14,33	11,08	16,16

Sanifoam'ın Sektördeki Yeri

OTOMOTİV YALITIM ÜRÜNLERİNDE YÜZDE 12'LİK PAZAR PAYI

Sanifoam'ın otomotiv sektöründeki ana faaliyet alanı, hafif ve ağır ticari araçlar için ses ve ısı yalıtım parçaları üretmektir. Şirketin midibüs ve otobüs ana sanayileri arasında üretim hattına verilen ürünler açısından pazar payı % 50'nin üzerinde olduğu tahmin edilmektedir. Şirket, bu alanda 6 firmayla rekabet etmektedir. 4 firma ile rekabet edilen kamyon sektöründe ise, ürettiği ürünlere göre Sanifoam'ın pazar payı % 30'un üzerindedir.

Türkiye'de binek araçları ve hafif ticari araçlar için yalıtım sektörü farklı bir yapıya sahip olup rakip firmalar genellikle yabancı ortaklı Türk firmaları ya da doğrudan yabancı firmalardır. Aylık üretim adetlerinin çok yüksek olduğu bu sektörde de Sanifoam aldığı bazı özel projelerle rakiplerine göre avantajlı bir konumda bulunmaktadır. Şirketin otomotiv sektöründeki hedefi, ticari araçlardaki tecrübesini binek araçlar alanına da yayarak ürün ve müşteri sayısında istikrarlı bir büyüme sağlamaktır.

Sanifoam'ın otomotiv yalıtım ürünleri pazarındaki ortalama payı yüzde 12 dolayındadır.

İNŞAAT YALITIM ÜRÜNLERİNDE YÜZDE 20'LİK PAZAR PAYI

Şirketin inşaat yalıtım sektörü için başlıca hizmetleri, binalarda ses ve akustik yalıtım ürünleri, havalandırma kanalları ses yalıtımı ürünleri ve çatı profili yalıtım ürünleridir. İnşaat yalıtım ürünlerinde Pazar payı yüzde 20'dir.

Tonaj olarak en önemli grup olan havalandırma kanalı yalıtım ürünlerinde başlıca 3 firma ile rekabet eden şirketin pazar payının % 45'in üzerinde olduğu tahmin edilmektedir. Bu sektörde de pazar paylarının ölçüldüğü sağlıklı bir veri kaynağı bulunmamaktadır.

Sanifoam sanayi yalıtım sektöründe faaliyet gösteren 3 ana firmadan biridir. Sanifoam'ın bu sektördeki pazar payının yüzde 25 civarında olduğu tahmin edilmektedir.

Sanayi yalıtım sektörü, şirketin yakın vadede hızlı büyüme sağlayabileceği bir alandır. Şirket bu sektördeki faaliyetlerini geliştirebilecek bilgi ve alt yapıya sahiptir. Şirketin inşaat yalıtım sektöründeki hedefi, toplumdaki gelişen yalıtım bilincine paralel olarak genişleyen pazarda üretim kalitesinden ödün vermeksizin payını korumaktır.

Sanifoam'ın Sektördeki Yeri

TEMİZLİK ÜRÜNLERİNDE YÜZDE 35'LİK PAYLA LİDER

Sanifoam, perakende sektöründe 2005 yılından bugüne yaklaşık 7 yıldır faaliyet göstermenin ve bu kadar kısa zaman içinde üretim yelpazesini çeşitlendirmenin, buna bağlı olarak da sürekli yükselen cirosu ile pazarı çok iyi tanımanın avantajlarına sahiptir.

5 ana üretici firmanın yer aldığı temizlik ve perakende sektöründe şirketin payı yaklaşık olarak % 35 oranındadır. Özel marka üretim pazarında ise şirket parça sayısı ve adına üretim yaptığı firmalar açısından değerlendirildiğinde pazar lideri konumundadır. Şirketin perakende sektöründe iki temel hedefi vardır. Hedeflerin birincisi hammadde üretimini artırmak ve çeşitlendirmek, ikincisi ise kendi markası olan Sanitex'in özellikle iç piyasada pazar payını genişletmektir.

ÜRETİM ÖZELLİKLERİ

Poliüretan sünger ve plastik malzemelere şekil ve form verilmesi kompozisyon oluşturulması, kimyasal yöntemlerle özellik kazandırılması, non woven kumaş ve keçe üretimi, otomotiv, inşaat, beyaz eşya ve endüstriyel makineler için yalıtım, filtre ve sızdırmazlık malzemeleri üretimi, temizlik sektörü için bulaşık süngeri, temizlik bezi vb. temizlik malzemeleri üretimi.

ÜRETİMDEKİ ARTIŞ VEYA AZALIŞLARIN ÖNEMLİ NEDENLERİ:

2003 – 2008 arası yıllık ortalama %15 artış : Yatırım, yeni ürün geliştirme, yeni pazarlar, satış ve pazarlama stratejileri

2009 – 2010 arası %10 düşüş : Global otomotiv krizi

2011 – 2013 arası yıllık % 20 artış : Yatırım, maliyet düşürme çalışmaları, yeni müşteriler, Ar-Ge faaliyetleri

Sektörün inovasyon öncüsü

SANİFOAM GÜCÜNÜ AR-GE'DEN ALIYOR

Sanifoam Sünger olarak Ar-ge faaliyetlerimizin amacı, öncelikle pazara inovatif ürünler ve çözümlerle kullanıcı ihtiyaçlarını giderecek, problemleri çözecek yeni ürünler çıkartmak ve bu ürünler ile Pazar payımızı arttırmaktır. Bunun yanında mevcut prosesler ve girdiler üzerinde maliyet iyileştirme çalışmaları yapılmakta olup rekabet gücünün artırılması planlanmaktadır.

Doğal Elyaf : Bu amaç doğrultusunda firmamız geçtiğimiz yıllar içinde Türkiye’de daha önce üretilmemiş doğal elyaf ile otomotiv ve beyaz eşya sektöründe yalıtım problemlerini çözecek ve aynı zamanda çevre dostu bir ürün geliştirip pazara sunmuştur. Bu ürünün halen Türkiye’deki tek üreticisiyiz.

Non Woven Üretimi : Otomotiv yalıtım sektöründe istenen fiziksel ve yalıtım özelliklerine uygun non woven üretimi ile sektöre maliyet düşürme çalışmaları konusunda örnek oluşturduk.

Alpha Kabini : Sanifoam Sünger yeni ürün geliştirme ve maliyet düşürme çalışmalarında TÜBİTAK, TEYDEP ve KOSGEB ile birlikte birçok proje yürütüp Ar-Ge faaliyeti yaparak özellikle yeni makine ve test ölçüp ekipmanı üretimi yapmıştır.

Bu çalışmalardan biri de Türkiye’de yalıtım malzemelerinin ses yutma ve iletim kaybı değerlerinin gerçeğe yakın ölçeklerde ölçülebildiği ilk alpha kabinini üretmiş ve hizmete sokmuştur. Alpha kabini şu an dış firmalara dahi test hizmeti vermektedir.

En Kaliteli Ovucu Fiber: Sanifoam sünger TÜBİTAK ile birlikte yürüttüğü fiber üretim hattı projesini 2007 yılında tamamlayıp Türkiye’nin en yüksek kapasiteli makinasını imal etmiş olup en kaliteli ovucu fiber üretimini yapmakta, aynı zamanda bu ürünleri ihraç etmektedir.

Arge Faaliyetleri için Sanifoam Süngerde yıllık ortalama 35.000 TL, makine tasarımları için ise ortalama 150.000 TL bütçe ayrılmakta ve buna yakın rakamlarda gerçekleştirilmektedir.

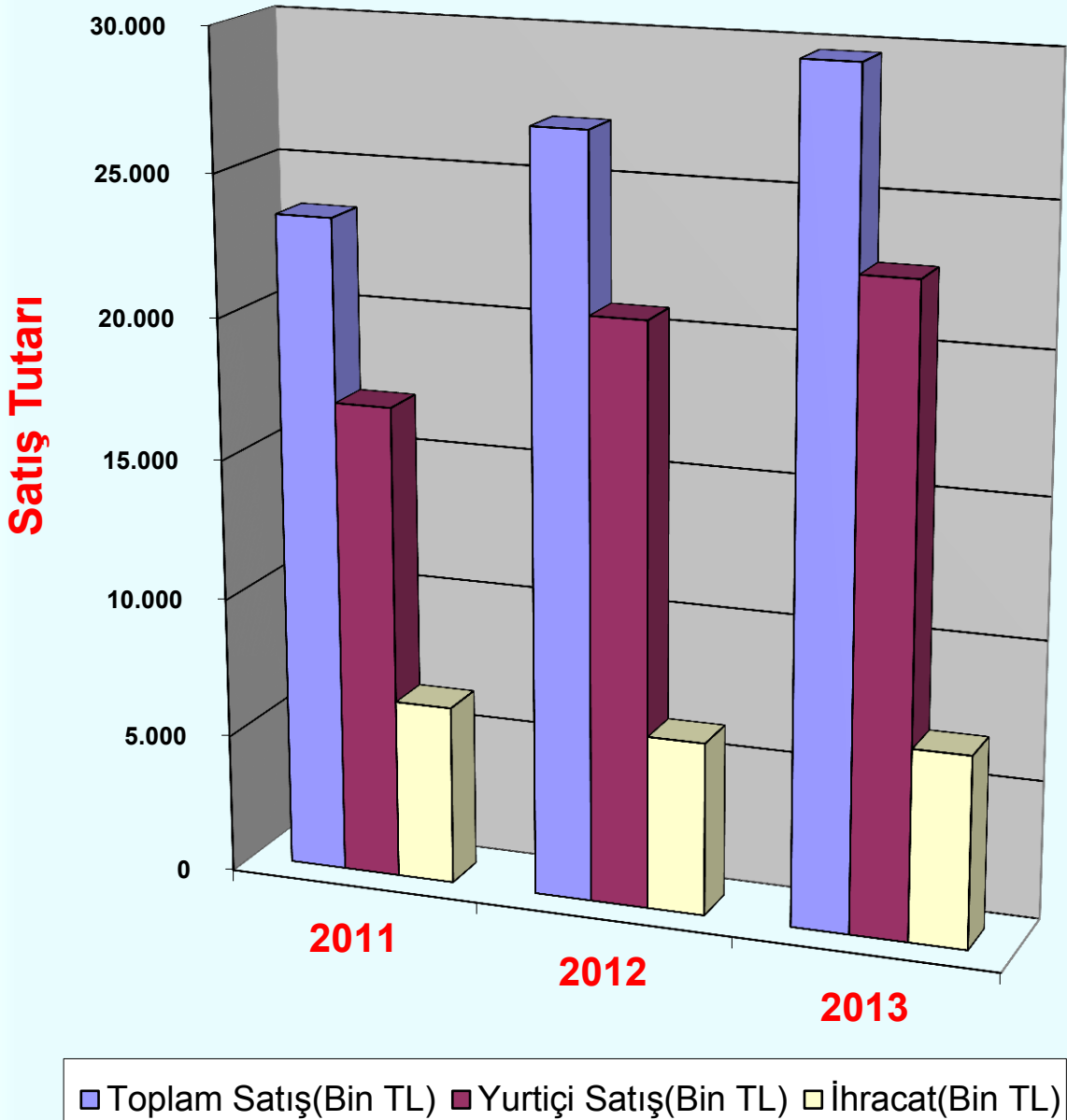
.

Sanifoam Yetki Sertifikaları



Sanifoam'ın satışlarında İhracatın payı yüzde 23

Yıllara Göre Yurtiçi/Yurtdışı Satış Detayı



İhracat timlerinin satış rotaları



Sanifoam'ın Bilançoları (Son 2 yıl)

ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR

	2012	2013
Dönen Varlıklar	17.839.157	20.379.794
Duran Varlıklar	21.360.618	24.333.986
Aktif Toplam	39.199.775	44.713.780
Kısa Vadeli Borçlar	18.854.969	22.000.637
Uzun Vadeli Borçlar	1.245.160	3.737.527
Özkaynaklar	19.099.646	18.975.616
Pasif Toplamı	39.199.775	44.713.780

Sanifoam Gelir Tablosu

(Son 2 yıl)

GELİR TABLOSU

GELİR TABLOSU	2012	2013
Satış Gelirleri	26.028.782	27.973.961
Ciro Artış Oranı	17,80%	7,00%
Satışların Maliyeti	-21.412.049	-22.781.921
SMM/Satış Gelirleri(%)	82,30%	81,43%
Brüt Kar/Zarar	4.616.733	5.192.040
Brüt Kar Marjı(%)	17,70%	18,56%
Faaliyet Giderleri	-4.416.630	-3.266.645
Faaliyet Giderleri/Satış Gelirleri	16,25%	11,67%
Faaliyet Kar/Zarar	200.103	1.925.395
Faaliyet Kar Marjı	1,40%	6,88%
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.763	24.096
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-1.385	0
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/zararı	202.481	1.949.491
Finansman Gelirleri	1.361.131	525.421
Finanman Giderleri	-1.405.409	-2.613.997
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/Zarar	158.207	-139.085
Dönem Vergi Gelir/Gideri	-21.622	-84.766
Ertelenmiş Vergi Gelir Gideri	99.161	265.563
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	235.745	41.712
Pay Başına Kazanç	0,0251	0,004129

Sanifoam'ın Finansal Oranları

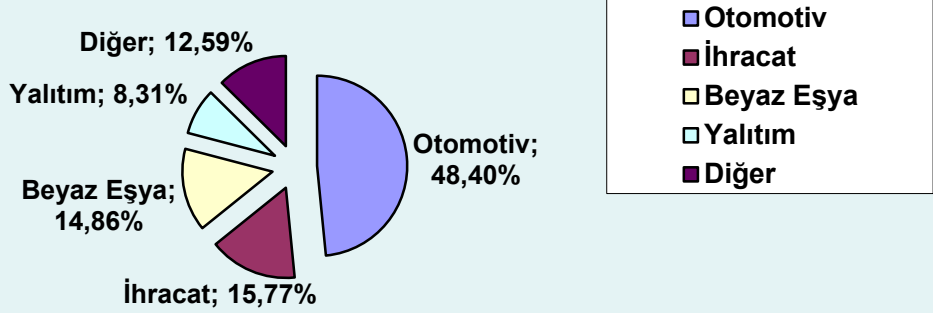
ORAN ANALİZİ	2012	2013
Cari Oran	0,95	0,93
Likidite Oranı	0,68	0,65
Kaldıraç Oranı	0,51	0,58
Kısa Vadeli Borçlar/Pasif Toplamı	0,48	0,49
Uzun Vadeli Borçlar/Pasif Toplamı	0,00	0,08
Özkaynaklar/Aktifler	0,48	0,42
Toplam Yükümlülükler/Özkaynaklar	1,05	1,36
Alacak Tahsil Süresi(gün)	98	114
Borç Ödeme Süresi(gün)	149	139
Brüt Kar Marjı	17,70%	18,56%
Faaliyet Kar Marjı	1,40%	6,88%
Net Kar Marjı	0,80%	0,15%

Sanifoam'ın Sektörlere Göre Ciro Payları

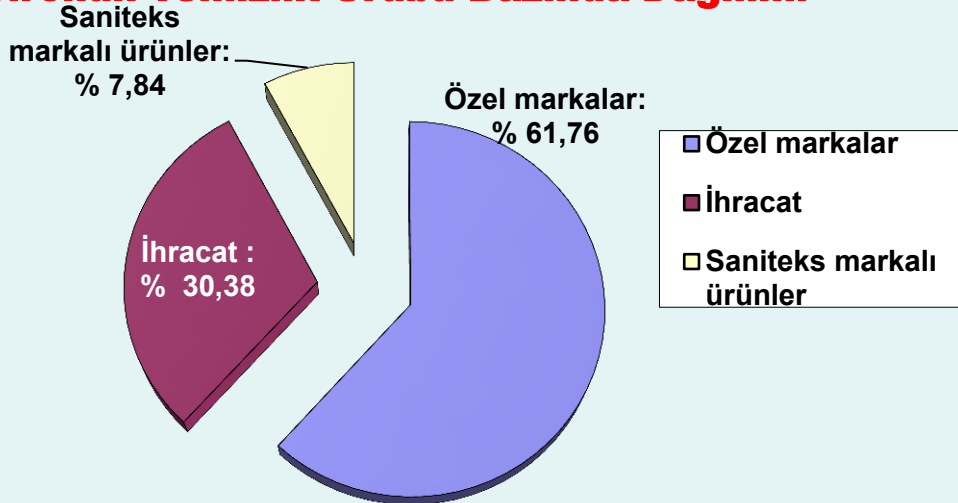
Cironun Ana Sektörler Bazında Dağılımı



Cironun sanayi Grubu Bazında Dağılımı

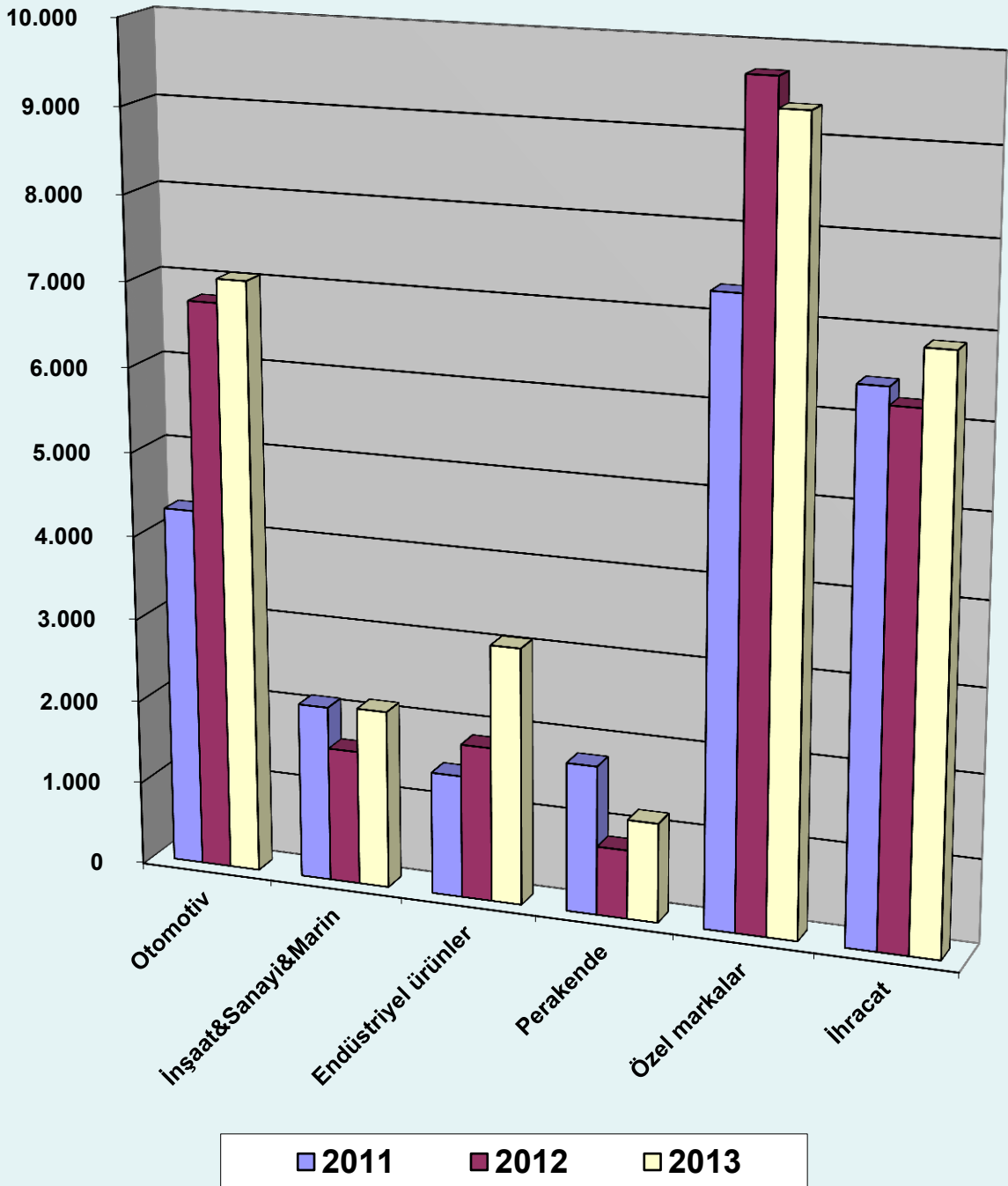


Cironun Temizlik Grubu Bazında Dağılımı



Sanifoam'ın Gelirlerinde Sektörel Paylar

Sektörlere Göre Ciro Dağılımı (Bin TL)



Sanifoam'ın 2013 Yılı Yatırımları ve 2014 Hedefleri

2013 yılı Yatırım Yılı oldu

1. Yeni bir empregne üretim hattı kurularak yıllık firex üretim kapasitesi 100.000 m3'ten 150.000 m3'e çıkartılırken yeni teknolojiler sayesinde üretim maliyetleri %30 oranında düşürüldü.
2. Bulaşık süngerı üretiminde otomasyon yatırımı yapılip toplam kapasite %20 arttırıldı. Otomasyon ile bir hatta gerekli personel sayısı 1/3 kadar azaltıldı
3. Bursa fabrikasındaki apre ve tambur kurutma hattı tamamlanıp kapasite artırımı ve maliyet düşüşü gerçekleştirildi.
4. 2013 yılı temmuz ayında Eskişehir'de 3.660 m2 kapalı alanı olan fabrika tamamlanıp faaliyete geçti. Bu fabrika için 6 adet kesim makinesi alınıp beyaz eşya ve otomotiv sektörlerinde yalıtım konusunda hizmet veren bir tesis haline getirildi. 2013 sonunda çalışan sayısı 15 olan tesisin 03.03.2014 itibari ile çalışan sayısı 35 oldu ve yıl sonuna kadar 50 kişi olması planlanıyor.
5. Çerkezköy'de KOSGEB ile birlikte sürdürülen ve 2013 yılında tamamlanması planlanan laminasyon hattı projesi 2014 yılına ertelendi.
6. 2014 yılında bunun dışında planlanan yatırım mevcut değil.
7. Borsa İstanbul (BİST) Gelişen İşletmeler Piyasası'na kote olan Sanifoam paylarının, bir üst Pazar olan İkinci Ulusal Pazar'da işlem görmesi için gerekli başvuru Borsa yönetimine Şubat ayı içerisinde yapıldı. Tahmini olarak 2014 yılı ortalarında bu başvurunun sonuçlanmasını bekliyoruz.

Sanifoam'ın 2014 Yılı Ciro ve Kar Hedefi

**Tüm devreye giren yeni yatırımlarımız ve sonsuz
enerjimizle 2014 yılını da karlı bir yıl olarak
kapatmayı hedefliyoruz.**



2014 Yılı Ciro Hedefimiz:

35.000.000 TL

Sanifoam

Yatırımcı İlişkileri Birimi

Sanifoam Yatırımcı İlişkileri Birimi yıl boyunca durmadan çalıştı

Borsa İstanbul'un yıldız şirketlerinden Sanifoam'ın son bir yılı yatırımcıların büyük güveninin verdiği gurur ve coşku ile geçti.

Şirketimizin pay değeri, geçen yıl Mart ayının ilk haftasından, yani 2012 yılı Faaliyet Raporu'nu hazırladığımız dönemden bu yana tam yüzde 170 oranında arttı.

Paydaşlarının verdiği destek ve güçle daha yükseğe ulaşmak için hız artıran Sanifoam, şu anda işlem gördüğü Gelişen İşletmeler Piyasası'ndan İkinci Ulusal Pazar'a geçmek için hazırlıklarını tamamladı ve başvuruda bulundu.

Yıl içinde yüzlerce yatırımcının Sanifoam hakkındaki soruları, Yatırımcı İlişkileri Birimi uzmanları tarafından sözlü veya yazılı olarak yanıtlandı.

Paydaşlarının, yatırım yaptıkları şirket hakkında doğru ve yeterli bilgiyi ilk kaynaktan alabilmelerini sağlamak için oluşturduğumuz Yatırım İlişkileri Birimi'ne her istediğiniz zaman kolaylıkla ulaşabilirsiniz.



Sanifoam

Sosyal Sorumluluk Lideri

SANİFOAM 2013 yılında,

- 1 –** Kanserli Çocuklara Umut Vakfı'na (KAÇUV) çeşitli bağışlarda bulundu
- 2 -** Lösemili Çocuklar Vakfı'na (LÖSEV) çeşitli bağışlarda bulundu.
- 3 –** Okullara doğrudan temizlik malzemesi bağışları yaptı.
- 4 –** Çeşitli hastanelere ve hastalara doğrudan hasta yatağı bağışları yaptı.
- 5- Karakol ve askeri birliklere doğrudan temizlik malzemeleri bağışladı.**



Sanifoam'ın Çevreye Dost Üretimi

Sanifoam'ın misyonu temiz çevre

Özenle vurguladığımız gibi Sanifoam, temizlik ve perakende temizlik ürünlerinde sektörün birincisi.

Yani temiz bir çevre için üretim zaten bizim kuruluş amacımız. Ürünlerimiz milyonlarca konut ve işyerinde yaşam kalitesini artırmak için kullanılıyor. Elbette tüm ürünlerimizi de çevreye, doğaya ve topluma hiçbir şekilde zarar vermeyecek ortamda yapıyoruz. Çevreye zarar vermeyen üretim bizim bir numaralı kuruluş felsefemiz.

Sanifoam olarak, bulaşık sünger keçesi üretimine 2006 yılında başladık ve ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Kalite Belgesi'ni aynı yıl aldık.

Sanifoam, çevre sağlığı, temizliği ve güvenliği için hiçbir masraftan kaçınmadı ve kaçınmayacak.

Çerkezköy'deki ve diğer kentlerdeki fabrikalarımızda, üretimde ortaya çıkan atıkların tümünü geri dönüştürüyor ve yeniden üretime kazandırıyoruz.

Sanifoam, bundan sonra da her adımda doğa ile her zaman dost kalacak, sürdürülebilir üretim felsefesine öncelik verecek ve bu hedeften en küçük bir sapma yapmadan yoluna devam edecek.



Sanifoam'a Güvendiğiniz İçin Teşekkürler

**Sanifoam'a
Duyduğunuz güven
Verdiğiniz destek
için teşekkür ederiz**

